

NÁJOMNÁ ZMLUVA č.13/2/2012

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľom:

Názov: Centrum Voľného času
Sídlo: Pod hájom 1356, 01841 Dubnica nad Váhom
Zastúpené: Mgr. Alenou Porubčanovou, riaditeľkou zariadenia
Bankové spojenie: VÚB
Číslo účtu: 2144448559/0200
IČO: 36128601

a

Nájomcom

Názov, meno: Michala Kráľová
Sídlo, adresa: Pod hájom 1081/36
Zastúpené: Michala Kráľová
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO / dátum narodenia/, 01.09.1984

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nasledovných podmienkach:

1. Prenajímateľ je správca objektu *budovy súpisné číslo 4271- Telocvičňa*, vo vlastníctve mesta Dubnica Nad Váhom.
2. Prenajímateľ poskytne nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor (miestnosť) *Telocvičňu* o výmere 769 m², nachádzajúci sa v objekte bývalej ZŠ na ulici Partizánska, za účelom činnosti aerobik čase od 18.00 hod. do 19.00, v dňoch pondelok a v čase od 18.30 hod. do 19.30hod streda. Nájomná zmluva sa uzatvára počnúc dňom od 01.02.2012 do 29.02.2012.
3. Základná výška nájomného podľa VZN č. 8/2011 zo dňa 2.6.2011, o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom, Prílohy č.1, bola stanovená na sumu: **13 €/1 hod.**
Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájom vo výške spolu **117€, (9x1 hod. x 13€)** v hotovosti alebo na účet prenájomateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, pred použitím zariadenia.
4. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu do užívania v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu nájmu a počas doby užívania zabezpečiť predmet nájmu v stave vhodnom na jeho užívanie zodpovedajúce dohodnutému účelu nájmu.
5. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu iba na účel v tejto zmluve dohodnutý, je povinný rešpektovať prevádzkové predpisy centra voľného času a dbať na čistotu počas doby nájmu. Po ukončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenájomateľovi v zodpovedajúcom stave, t.j. v stave v akom ho od prenájomateľa prevzal.
6. Nájomca je povinný v súvislosti s činnosťou na ktorú si predmet nájmu prenajal dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne, technické a ďalšie všeobecné záväzné predpisy a nariadenia, v prípade ich porušenia zodpovedá v plnej výške za škodu takto spôsobenú na predmete nájmu, alebo škodu, ktorá

v súvislosti s tým vznikne voči tretej osobe. V prípade poškodenia predmetu nájmu spôsobeného neuváženým, alebo nedôsledným konaním, nájomcu, je nájomca povinný závalu odstrániť na vlastné náklady alebo nahradiť prenajímateľovi v plnom rozsahu.

7. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať kontrolu hospodárneho užívania predmetu nájmu a dodržiavania podmienok nájomnej zmluvy. V prípade porušenia dohodnutých podmienok zmluvy zo strany nájomcu bude zmluva okamžite ukončená.
8. V prípade potreby využívania priestorov prenajímateľom je nájomca povinný ich uvoľniť prenajímateľovi.
9. Pred odchodom z priestoru prenajatých priestorov je nájomca povinný skontrolovať uzatvorenie a zaistenie všetkých okien, uzatvorenie vody, vypnutie elektrických svietidiel a dôkladné uzamknutie vchodu budovy.
10. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadné škody a odcudzenie súkromného náradia nájomcu.
11. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
12. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Dubnici nad Váhom, dňa 24.01.2012

Centrum voľného času

Pod hájom 1356

018 41 DUBNICA nad Váhom

☎ 042/4422 765

IČO: 36138801, DIČ: 2021642161

.....
Centrum voľného času


.....
nájomca

Originál prevzal:

