

## NÁJOMNÁ ZMLUVA č.04/2011

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

---

### Prenajímateľom:

Názov: Centrum Voľného času  
Sídlo: Pod hájom 1356, 01841 Dubnica nad Váhom  
Zastúpené: Mgr. Alenou Porubčanovou, riaditeľkou zariadenia  
Bankové spojenie: VÚB  
Číslo účtu: 2144448559/0200  
IČO: 36128601

a

### Nájomcom

Názov, meno: Mgr. Ľudmila Tancerová  
Sídlo, adresa: Petra Jilemnického 28/11  
Zastúpené: Mgr. Ľudmilou Tancerovou  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO / dátum narodenia/, OP:ST 449580, nar. 29.3.1977

**Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nasledovných podmienkach:**

1. Prenajímateľ je správca objektu *budovy súpisné číslo 4271- Telocvičňa*, vo vlastníctve mesta Dubnica Nad Váhom.
2. Prenajímateľ poskytne nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor (miestnosť) *Telocvičňu* o výmere 769 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v objekte bývalej ZŠ na ulici Partizánska, za účelom kondičného cvičenia pre ženy a dievčatá „ZUMBA“ v čase od 18.00 hod. do 19.00 hod., v dňoch **pondelok, štvrtok**.
3. Základná výška nájomného podľa VZN č. 8/2011 zo dňa 2.6.2011, o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom, Prílohy č.1, bola stanovená na sumu: **13 €/1 hod.**  
Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájom vo výške spolu **104 €**, v hotovosti alebo na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, pred použitím zariadenia.
4. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu do užívania v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu nájmu a počas doby užívania zabezpečiť predmet nájmu v stave vhodnom na jeho užívanie zodpovedajúce dohodnutému účelu nájmu.
5. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu iba na účel v tejto zmluve dohodnutý, je povinný rešpektovať prevádzkové predpisy centra voľného času a dbať na čistotu počas doby nájmu. Po ukončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v zodpovedajúcom stave, t.j. v stave v akom ho od prenajímateľa prevzal.
6. Nájomca je povinný v súvislosti s činnosťou na ktorú si predmet nájmu prenajal dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne, technické a ďalšie všeobecné záväzné predpisy a nariadenia, v prípade ich porušenia zodpovedá v plnej výške za škodu takto spôsobenú na predmete nájmu, alebo škodu, ktorá v súvislosti s tým vznikne voči tretej osobe. V prípade poškodenia predmetu nájmu spôsobeného

neuváženým, alebo nedôsledným konaním, nájomcu, je nájomca povinný závalu odstrániť na vlastné náklady alebo nahradiť prenajímateľovi v plnom rozsahu.

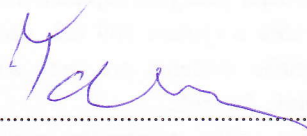
7. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať kontrolu hospodárneho užívania predmetu nájmu a dodržiavania podmienok nájmovej zmluvy. V prípade porušenia dohodnutých podmienok zmluvy zo strany nájomcu bude zmluva okamžite ukončená.
8. V prípade potreby využívania priestorov prenajímateľom je nájomca povinný ich uvoľniť prenajímateľovi.
9. Pred odchodom z priestoru prenajatých priestorov je nájomca povinný skontrolovať uzatvorenie a zaistenie všetkých okien, uzatvorenie vody, vypnutie elektrických svietidiel a dôkladné uzamknutie vchodu budovy.
10. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
11. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Dubnici nad Váhom, dňa 03. 10. 2011

Centrum voľného času  
nájom 1356  
DUBNICA nad Váhom  
IČO: 042/4422 765  
IBAN: SK39 0200 0000 0000 0000 0000  
DIČ: 2021642161

A. Zoml'

Centrum voľného času



nájomca